

Функции Управления

Управление в соответствии с возложенными на него задачами осуществляет следующие основные функции:

1. Организует взаимодействие между Предприятиями, Учреждением и Организациями по вопросам, входящим в компетенцию Управления.

2. Принимает участие в разработке перспективных планов развития Предприятий, Учреждения.

3. Участвует в планировании и формировании планов реконструкции, капитального и текущего ремонта объектов Предприятий, Учреждения и Организаций в соответствии с положением, утвержденным нормативным правовым актом Главы Администрации.

4. Контролирует полноту выполнения предусмотренных перечнями строительно-монтажных, пуско-наладочных работ, автономных и комплексных испытаний оборудования, инженерных систем Предприятий, Учреждения и Организаций.

5. Участвует в комиссиях по приемке в эксплуатацию объектов Предприятий, Учреждения и Организаций после реконструкции, капитального, текущего ремонта и работ по государственным, городским целевым программам.

6. Участвует в техническом расследовании причин аварий на опасных производственных объектах (далее - ОПО) в составе комиссии в соответствии с федеральным законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

7. Участвует в составе комиссии по расследованию тяжелых, групповых и смертельных несчастных случаев на производстве (по согласованию) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Проводит обследования Предприятий, Учреждения, Организаций и структурных подразделений Администрации по соблюдению требований промышленной безопасности, охраны труда, природоохранного законодательства Республики Казахстан, правил и норм технической эксплуатации зданий и сооружений, создания, охраны и содержания зеленых насаждений, требований безопасной эксплуатации транспортных средств и содержания автомобильных дорог, правил безопасной эксплуатации лифтов согласно плану проведения обследований Предприятий, Учреждения и структурных подразделений Администрации Управлением на год с предоставлением информации по результатам обследования (с указанием выявленных нарушений). Мониторинг устранения нарушений по результатам проведенного обследования.

9. Осуществляет консультативное и методическое сопровождение по вопросам: соблюдения Предприятиями, Учреждением, Организациями и структурными подразделениями Администрации требований охраны труда при

строительстве, реконструкции, капитальном и текущем ремонте объектов, при эксплуатации зданий, сооружений и оборудования;

соблюдения установленных правил охраны труда при организации работ подрядными организациями на Предприятиях, Учреждении, Организациях и структурных подразделениях Администрации;

проведения расследования Предприятиями, Учреждением, Организациями и структурными подразделениями Администрации легких несчастных случаев на производстве и микроповреждений (микротравм) работников Предприятий, Учреждения, Организаций и структурных подразделений Администрации;

безопасной эксплуатации зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования в условиях текущей эксплуатации и подготовки к осенне-зимнему периоду Предприятий, Учреждения, Организаций и структурных подразделений Администрации;

разработки мероприятий по улучшению условий труда, предупреждению несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний Предприятиями, Учреждением, Организациями и структурными подразделениями Администрации;

своевременности и полноты обеспечения работников Предприятий, Учреждения, Организаций и структурных подразделений Администрации специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты, лечебно-профилактическим питанием, молоком и другими равноценными продуктами питания;

реализации Плана мероприятий по улучшению условий и охраны труда, ликвидации или снижению уровней профессиональных рисков либо недопущению повышения их уровней, Плана финансирования мероприятий по улучшению условий и охраны труда, ликвидации или снижению уровней профессиональных рисков либо недопущению повышения их уровней в соответствии с законодательством Российской Федерации;

результативности внедрения системы управления профессиональными рисками Предприятиями, Учреждением, Организациями и структурными подразделениями Администрации;

проведения медицинских осмотров (психиатрических освидетельствований) работников Предприятий, Учреждения, Организаций и структурных подразделений Администрации;

обязательного социального страхования от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний Предприятиями, Учреждением, Организациями и структурными подразделениями Администрации;

эксплуатации объектов Предприятиями, Учреждением, Организациями и структурными подразделениями Администрации, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду;

связанным с выполнением Предприятиями, Учреждением, Организациями и структурными подразделениями Администрации годовых планов организации мероприятий по охране окружающей среды.

10. Ведет реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов города Байконур.

11. Участвует в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов.

12. Участвует в организации деятельности по ликвидации несанкционированных свалок в черте города Байконур.

13. Осуществляет анализ мероприятий, направленных на улучшение условий и охраны труда, снижение профессиональных рисков, предупреждение несчастных случаев на рабочих местах и профессиональных заболеваний и соблюдения Предприятиями, Учреждением, Организациями и структурными подразделениями Администрации нормативов предельно допустимых выбросов, предельно допустимых сбросов, нормативов образования и размещения отходов производства и потребления, проведения мероприятий по недопущению их превышения.

14. Осуществляет мониторинг:

за выполнением Предприятиями, Учреждением, Организациями эксплуатирующими ОПО, требований правил организации и осуществления производственного контроля за соблюдением требований промышленной безопасности, работ, направленных на предупреждение аварий на ОПО и обеспечение готовности к локализации аварий и ликвидации их последствий, Плана мероприятий, направленных на усиление, предупреждение и профилактику производственного травматизма на государственных унитарных предприятиях и в государственных учреждениях, находящихся в ведении Администрации;

за соблюдением Предприятиями, Учреждением, Организациями требований промышленной безопасности при хранении, использовании и транспортировании на ОПО опасных веществ и требований охраны труда;

за исполнением предписаний Федеральной службы по технологическому, экологическому и атомному надзору по вопросам промышленной безопасности, предписаний, актов выездных проверок Государственной инспекции труда в Московской области в области охраны труда, предписаний Республиканского государственного учреждения «Департамент экологии по Кызылординской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан»;

за исполнением Предприятиями, Учреждением, Организациями и структурными подразделениями Администрации, эксплуатирующими лифты, правил безопасной эксплуатации лифтов;

за наличием у Предприятий, Учреждения, Организаций, эксплуатирующих ОПО, лицензий на осуществление конкретных видов деятельности в области промышленной безопасности, подлежащих лицензированию в соответствии с законодательством Российской Федерации;

внесения сведений Предприятиями, Учреждением, Организациями, эксплуатирующими ОПО, в государственный реестр ОПО, реестр заключений экспертизы промышленной безопасности, реестр деклараций промышленной безопасности;

проведения Предприятиями, Учреждением, Организациями, эксплуатирующими ОПО и технические устройства, на которые распространяются требования нормативных правовых актов Российской Федерации в области промышленной безопасности, экспертизы промышленной безопасности: документации на консервацию, ликвидацию ОПО; документации на техническое перевооружение ОПО; технических устройств ОПО; деклараций промышленной безопасности; зданий и сооружений на ОПО, предназначенных для осуществления технологических процессов, хранения сырья или продукции, перемещения людей и грузов, локализации и ликвидации последствий аварий; обоснований безопасности ОПО и изменений, вносимых в них;

проведения Предприятиями, Учреждением, Организациями технического освидетельствования, технического диагностирования, осмотра, ремонта, испытания технических устройств, на которые распространяются требования нормативных правовых актов Российской Федерации в области промышленной безопасности, поверки контрольно-измерительных приборов;

проведения Предприятиями, Учреждением, Организациями и структурными подразделениями Администрации страхования гражданской ответственности владельца ОПО за причинение вреда в результате аварии на ОПО и лифтов;

прохождения аттестации в области промышленной безопасности руководителями и специалистами Предприятий, Учреждения, Организаций, проверки знаний производственных инструкций работниками Предприятий, Учреждения, Организаций осуществляющим эксплуатацию технических устройств, на которые распространяются требования нормативных правовых актов Российской Федерации в области промышленной безопасности;

проведения Предприятиями, Учреждением, Организациями оценки уровня профессиональных рисков;

проведения обучения по охране труда в объеме должностных обязанностей и проверки знаний требований охраны труда руководителей, работников Предприятий, Учреждения, Организаций и структурных подразделений Администрации;

за наличием деклараций промышленной безопасности Предприятий, Учреждения, Организаций и правильностью их составления;

проведения Предприятиями, Учреждением, Организациями и структурными подразделениями Администрации специальной оценки условий труда, предоставления работникам гарантий и компенсаций за работу во вредных и (или) опасных условиях труда;

исполнения Предприятиями, Учреждением, Организациями и структурными подразделениями Администрации бюджета по статьям затрат в сфере охраны труда и проведение оценки эффективности использования финансовых ресурсов.

15. Контролирует эффективность содержания жилищного фонда города Байконур, придомовых территорий, внутриквартальных территорий города Байконур.

16. Контролирует реализацию на Предприятиях, в Учреждении и в Организациях мероприятий по получению, учету, хранению и расходованию драгоценных металлов, драгоценных камней и изделий их содержащих:

участвует в проверках Предприятий, Учреждения и Организаций по вопросам работы с драгоценными металлами, осуществляет контроль устранения выявленных нарушений и замечаний;

проводит анализ деятельности Предприятий, Учреждения и Организаций по работе с драгоценными металлами;

осуществляет сбор, обобщение и представление установленной отчетности в органы Госкорпорации «Роскосмос» по вопросам, связанным с работой с драгоценными металлами.

17. Осуществляет работу по разработке, управлению, контролю и мониторингу реализации государственных, городских целевых программ и национальных проектов в части касающейся деятельности Управления.

18. Ведет учет Предприятий, Учреждения, Организаций и структурных подразделений Администрации, являющихся операторами объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду на территории города Байконур.

19. Отслеживает своевременность заключения Предприятиями договоров на разработку проектов нормативов эмиссий и получения необходимых экологических разрешений в соответствии с Соглашением между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Казахстан по экологии и природопользованию на территории комплекса «Байконур» в условиях его аренды Российской Федерацией.

20. Согласовывает расчеты платы за эмиссии (за негативное воздействие на окружающую среду), представляемые плательщиками, осуществляющими хозяйственную деятельность на территории города Байконур, в бюджет города

Байконур, в соответствии с порядком, утвержденным постановлением Главы администрации.

21. Взаимодействует с природоохранными органами Республики Казахстан по выработке единых подходов к работе в области охраны окружающей среды на комплексе «Байконур» и решении вопросов.

22. Содействует распространению положительного опыта в области промышленной безопасности, охраны труда и охраны окружающей среды среди Предприятий, Учреждения, Организаций и структурных подразделений Администрации.

23. Проводит оценку, систематизирует и анализирует использование источников тепло- и энергоснабжения, прогнозирует объем потребления газа потребителями.

24. Осуществляет контроль и координацию деятельности ГУПЖХ по вопросам, касающимся выполнения работ по содержанию и ремонту объектов внешнего благоустройства города Байконур, в том числе автомобильных дорог, находящихся в пользовании и владении администрации города Байконур:

осуществляет рассмотрение и согласование годовой сметы затрат по содержанию и ремонту объектов внешнего благоустройства города Байконур;

осуществляет подготовку материалов и предложений для формирования бюджета города Байконур, направляемого на оказание городских услуг в сфере внешнего благоустройства города Байконур, текущего ремонта внутриквартальных территорий (проездов и тротуаров) и содержания автомобильных дорог, находящихся в пользовании и владении администрации города Байконур;

осуществляет приёмку выполненных работ по содержанию и ремонту объектов внешнего благоустройства, утверждает реестр актов о приёмке выполненных работ видов работ по содержанию и ремонту объектов внешнего благоустройства города Байконур;

осуществляет подготовку предложений по реализации мероприятий для эффективного развития и функционирования объектов внешнего благоустройства города Байконур;

осуществляет рассмотрение и согласование расчета потребности товарно-материальных ценностей и иной продукции, приобретаемой для выполнения работ по текущему ремонту и содержанию объектов внешнего благоустройства города Байконур и автомобильных дорог, находящихся в пользовании и владении администрации города Байконур;

в соответствии с решениями Главы администрации и на основании технических решений проводит корректировку объемов работ и годовых смет затрат по содержанию и ремонту объектов внешнего благоустройства города Байконур.

25. Обеспечивает создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организацию транспортного обслуживания населения города Байконур.

26. Контролирует деятельность ГУПЖХ в части касающейся организации деятельности ритуальных услуг и городского кладбища.

27. Осуществляет подготовку проектов постановлений и распоряжений Главы администрации, распоряжений заместителя Главы администрации, касающихся вопросов развития и функционирования Предприятий, Учреждения и Организаций.

28. Участвует в формировании заказов и лимитов потребления на сырье, оборудование, поставляемые Предприятиям и Учреждению.

29. Осуществляет контроль организации Предприятиями, Учреждением и Организациями работ по своевременной и качественной подготовке зданий, сооружений, оборудования и инженерных систем к эксплуатации в зимний период.

30. Обеспечивает реализацию полномочий Администрации по переводу жилых помещений в нежилые, и нежилых помещений в жилые помещения в домах жилищного фонда города Байконур в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Администрации.

31. Осуществляет подготовку и выдачу решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Администрации.

32. Осуществляет мониторинг состояния задолженности за жилищно-коммунальные услуги и организует принятие мер по её взысканию и недопущению образования в соответствии с положением, утвержденным нормативным правовым актом Главы Администрации.

33. Осуществляет функции по организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории города Байконур.

34. Осуществляет контроль за выполнением условий государственных контрактов на оказание услуг, связанных с осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа на территории города Байконур по регулируемым тарифам.

35. Разрабатывает проекты правовых актов Администрации по вопросам, входящим в компетенцию Управления.

36. Осуществляет прием заявлений о проверке сметной стоимости и документации, обеспечивает их учет.

37. Проверяет соответствие расчетов, содержащихся в сметной документации, сметным нормативам, включенным в федеральный реестр сметных нормативов,

физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией.

38. Проверяет правильность расчета стоимости строительных ресурсов, оборудования, включенных в сметные расчеты, информация о стоимости которых имеется в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве.

39. Проверяет правильность расчета стоимости строительных ресурсов, оборудования, включенных в сметные расчеты, информация о стоимости которых отсутствует в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве и расчет произведен по наиболее экономичному варианту, определенному методом конъюнктурного анализа на основании сбора информации о ценах, полученных из следующих источников: коммерческие предложения, прайс-листы и другие документы, содержащие информацию о стоимости, в том числе размещенные в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах производителей, поставщиков или полученные по запросу (официальное письмо, электронная почта, факс) и т.п.».

40. Проверяет правильность расчета транспортных затрат, связанных с доставкой строительных ресурсов, оборудования.

41. При необходимости сверяет проектную документацию:

на предмет потребности дополнительных работ, указанных в сметных расчетах;

на обоснованность выбора конструктивных, технологических и инженерно-технологических решений, отличающихся от уже существующих типовых решений и технологий производства работ;

на обоснованность включения в сметные расчеты строительных материалов и оборудования с избыточными потребительскими свойствами, стоимость которых превышает стоимость строительных материалов и оборудования с аналогичными потребительскими свойствами.

42. Проверяет правильность итогового расчета сметной стоимости.

43. Подготавливает и выдает установленным порядком заключение о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости (далее – заключение) объектов благоустройства, реконструкции и капитального ремонта объектов города Байконур.

44. Подготавливает и направляет замечания и рекомендации по результатам проверки стоимости текущего ремонта.

45. Ведет книгу учета выданных заключений.

46. Осуществляет консультационную, методическую и информационную работу со структурными подразделениями Администрации и заявителями проверки сметной стоимости (далее – заявителями) по вопросам, относящимся к компетенции Управления.